

Số:378 /TB-UBND

Phú Trung, ngày 05 tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO

**Về việc công khai hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất,
cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.**

Xét đề nghị của Phòng kinh tế tại Tờ trình số 610/TTr-PKT 03/8/2026 về việc đề nghị thông báo công khai hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các Ông, bà có tên có sau:

1. Ông. Lê Minh Ân, sinh năm 1982, CCCD số 083172011462 và vợ bà Bùi Thị Lệ Huyền, sinh năm 1989, CCCD số 080189014827; Địa chỉ thường trú: Thôn Đồng Tâm, Xã Phú Trung, Thành phố Đồng Nai với thửa đất có thông tin như sau:

- Thửa đất số: 42; tờ bản đồ số: 89; Diện tích: 10924,3m² CLN.
- Loại đất: Đất trồng cây lâu năm.
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Đồng Tâm, xã Phú Trung, Thành phố Đồng Nai.
- Hình thức sử dụng: Sử dụng chung của vợ và chồng.
- Sử dụng vào mục đích: CLN.
- Thời hạn sử dụng: 50 năm kể từ ngày cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.
- Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng của ông Trần Minh Thế năm 2008.

2. Ông. Lê Minh Ân, sinh năm 1982, CCCD số 083172011462 và vợ bà Bùi Thị Lệ Huyền, sinh năm 1989, CCCD số 080189014827; Địa chỉ thường trú: Thôn Đồng Tâm, Xã Phú Trung, Thành phố Đồng Nai với thửa đất có thông tin như sau:

- Thửa đất số: 41; tờ bản đồ số: 114; Diện tích: 10845,2m² CLN.
- Loại đất: Đất trồng cây lâu năm.
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Đồng Tâm, xã Phú Trung, Thành phố Đồng Nai.
- Hình thức sử dụng: Sử dụng chung của vợ và chồng.
- Sử dụng vào mục đích: CLN.
- Thời hạn sử dụng: 50 năm kể từ ngày cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.
- Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng của bà Nguyễn Thị Ròng năm 1997.

3. Ông. Lê Minh Ân, sinh năm 1982, CCCD số 083172011462 và vợ bà Bùi Thị Lệ Huyền, sinh năm 1989, CCCD số 080189014827; Địa chỉ thường trú: Thôn Đồng Tâm, Xã Phú Trung, Thành phố Đồng Nai với thửa đất có thông tin như sau:

- Thửa đất số: 21; tờ bản đồ số: 113; Diện tích: 10571,2m² CLN.
- Loại đất: Đất trồng cây lâu năm.

- Địa chỉ thửa đất: Thôn Đồng Tâm, xã Phú Trung, Thành phố Đồng Nai.
- Hình thức sử dụng: Sử dụng chung của vợ và chồng.
- Sử dụng vào mục đích: CLN.
- Thời hạn sử dụng: 50 năm kể từ ngày cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

- Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng của Ông Điều Đơ năm 1999.

Ủy ban nhân dân xã Phú Trung:

Trân trọng thông báo kể từ ngày ra thông báo. Hồ sơ đăng ký đất đai và kết quả xét duyệt đơn đăng ký quyền sử dụng đất của Ông Lê Minh Ân sẽ được công khai tại trụ sở UBND xã Phú Trung, tại nhà Văn hóa thôn Đồng Tâm.

Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nói trên, ai có điều gì cần khai báo thêm hoặc khiếu nại thì nộp đơn tại UBND xã Phú Trung để thẩm tra giải quyết.

Quá thời gian công khai, mọi sự khai báo hoặc khiếu nại sẽ không được chấp nhận giải quyết.

Thông báo này sẽ được niêm yết tại trụ sở UBND xã và tại nhà Văn hóa Thôn Đồng Tâm./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND xã;
- Chánh VP HĐND&UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Trưởng thôn Đồng Tâm;
- Ông.Lê Minh Ân;
- Lưu VT,PKT(Đại)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Quý Hà

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ PHÚ TRUNG
Số: 378 /CKHS-ĐKĐĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
1	Ông. Lê Minh Ân Và vợ Bùi Thị Lệ Huyền	Thôn Đồng Tâm-Phú Trung	Đồng Tâm-Phú Trung	89	42	10924,3	Năm 2008	Nhận chuyển nhượng của Ô.Trần Minh Thế năm 2008	Vườn sầu riêng	Năm 2008	Không	Phù hợp
2	Ông. Lê Minh Ân Và vợ Bùi Thị Lệ Huyền	Thôn Đồng Tâm-Phú Trung	Thôn Đồng Tâm-Phú Trung	114	41	10845,2	Năm 1997	Nhận chuyển nhượng của Bà.Nguyễn Thị Ròng năm 1997	Vườn sầu riêng	Năm 1997	Không	Phù Hợp
3	Ông. Lê Minh Ân Và vợ Bùi Thị Lệ Huyền	Thôn Đồng Tâm-Phú Trung	Thôn Đồng Tâm-Phú Trung	113	21	10571,2	Năm 1999	Nhận chuyển nhượng của Ô.Điều Đơ năm 1999	Vườn sầu riêng	Năm 1999	Không	Phù Hợp

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 05/8/2026, đến ngày 20/8/2026.

Tại địa điểm: Tại UBND xã, nhà văn hóa thôn Đồng Tâm.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Phú Trung để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Phú Trung, ngày 05 tháng 8 năm 2026

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Nguyễn Quý Hà', written over a horizontal line.

Nguyễn Quý Hà