ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ PHÚ TRUNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 454/TB-UBND	*Phú Trung, ngày 27 tháng 8 năm 2026*

THÔNG BÁO
Về việc công khai hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Xét đề nghị của Phòng kinh tế tại Tờ trình số 720/TTr-PKT 24/8/2026 về việc đề nghị thông báo công khai hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các Ông, bà có tên có sau:

1. Ông. Lương Đức Thơ, sinh năm 1982, CCCD số 004082001672 và vợ bà Lương Thị Bích Loan, sinh năm 1983, CCCD số 004183000232; Địa chỉ thường trú: Thôn Phú Nghĩa, xã Phú Trung, Thành phố Đồng Nai với thửa đất có thông tin như sau:

- Thửa đất số: 37; tờ bản đồ số: 58; Diện tích: 39972,5m^2 CLN.
- Loại đất: Đất trồng cây lâu năm.
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Phú Nghĩa, xã Phú Trung, Thành phố Đồng Nai.
- Hình thức sử dụng: Sử dụng chung của vợ và chồng.
- Sử dụng vào mục đích: CLN.
- Thời hạn sử dụng: 50 năm kể từ ngày cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.
- Nguồn gốc sử dụng: Ba là ông Lương Văn Hàn và mẹ bà Phan Thị Mân cho con năm 2007.

Ủy ban nhân dân xã Phú Trung:

Trân trọng thông báo kể từ ngày ra thông báo. Hồ sơ đăng ký đất đai và kết quả xét duyệt đơn đăng ký quyền sử dụng đất của Ông Lương Đức Thơ và vợ bà Lương Thị Bích Loan sẽ được công khai tại trụ sở UBND xã Phú Trung, tại nhà Văn hóa thôn Phú Nghĩa.

Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nói trên, ai có điều gì cần khai báo thêm hoặc khiếu nại thì nộp đơn tại UBND xã Phú Trung để thẩm tra giải quyết.

Quá thời gian công khai, mọi sự khai báo hoặc khiếu nại sẽ không được chấp nhận giải quyết.

Thông báo này sẽ được niêm yết tại trụ sở UBND xã và tại nhà Văn hóa Thôn Phú Nghĩa./.

Nơi nhận:
- CT, các PCT UBND xã;
- Chánh VP HĐND&UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Trưởng thôn Phú Nghĩa;
- Ông.Lương Đức Thơ;
- Lưu VT,PKT(Đại)

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ PHÚ TRUNG T.P ĐỒNG NAI

Nguyễn Quý Hà

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ PHÚ TRUNG
Số: 454/CKHS-ĐKĐĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m^2)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
1	Ông. Lương Đức Thơ Và vợ bà Lương Thị Bích Loan	Phú Nghĩa-Phú Trung	Phú Nghĩa-Phú Trung	58	37	39972,5	Năm 2007	Ba là ông Lương Văn Hàn và mẹ bà Phan Thị Mân cho con năm 2007	Vườn cao su	Năm 2007	Không	Phù hợp

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 27/8/2026, đến ngày 11/9/2026.

Tại địa điểm: Tại UBND xã, nhà văn hóa thôn Phú Nghĩa.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Phú Trung để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Phú Trung, ngày 27 tháng 8 năm 2026
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Quý Hà