

Số: /TB-UBND

Phú Trung, ngày tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO

**Về việc công khai hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất,
cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.**

Xét đề nghị của Phòng kinh tế tại Tờ trình số 618/TTr-PKT ngày 05/8/2026 về việc đề nghị thông báo công khai hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các Ông, bà có tên có sau:

1. Ông. Nguyễn Đức Nghĩa, sinh năm 1982, CC số 042082001223 và vợ là bà Nguyễn Thị Đường, sinh năm 1982, CCCD số 042182001337; Địa chỉ thường trú: Thôn Phú An, Xã Phú Trung, Thành phố Đồng Nai với thửa đất có thông tin như sau:

- Thửa đất số: 82; tờ bản đồ số: 22; Diện tích: 319,5m² CLN.
- Loại đất: Đất trồng cây lâu năm.
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Phú An, xã Phú Trung, Thành phố Đồng Nai.
- Hình thức sử dụng: Sử dụng chung của vợ và chồng.
- Sử dụng vào mục đích: CLN.
- Thời hạn sử dụng: 50 năm kể từ ngày cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.
- Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng của Ông Lê Thành Phúc tháng 10/2012.

Ủy ban nhân dân xã Phú Trung:

Trân trọng thông báo kể từ ngày ra thông báo. Hồ sơ đăng ký đất đai và kết quả xét duyệt đơn đăng ký quyền sử dụng đất của Ông Nguyễn Đức Nghĩa sẽ được công khai tại trụ sở UBND xã Phú Trung, tại nhà Văn hóa thôn Phú An.

Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nói trên, ai có điều gì cần khai báo thêm hoặc khiếu nại thì nộp đơn tại UBND xã Phú Trung để thẩm tra giải quyết.

Quá thời gian công khai, mọi sự khai báo hoặc khiếu nại sẽ không được chấp nhận giải quyết.

Thông báo này sẽ được niêm yết tại trụ sở UBND xã và tại nhà Văn hóa Thôn Phú An./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND xã;
- Chánh VP HĐND&UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Trưởng thôn Phú An;
- Ông. Nguyễn Đức Nghĩa;
- Lưu VT, PKT (Đại)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Quý Hà

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ PHÚ TRUNG
Số: /CKHS-ĐKĐĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
1	Ông. Nguyễn Đức Nghĩa Vợ bà Nguyễn Thị Đường	Thôn Phú An - Phú Trung	Phú An- Phú Trung	22	82	319,5	Tháng 10/2012	Nhận chuyển nhượng của Ông Lê Thành Phúc tháng 10/2012	Đất trống	Tháng 10/2012	Không	Phù hợp

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 06/8/2026, đến ngày 21/8/2026.

Tại địa điểm: Tại UBND xã, nhà văn hóa thôn Phú An.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Phú Trung để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Phú Trung, ngày 06 tháng 8 năm 2026

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Quý Hà