

Số: /TB-UBND

Phú Trung, ngày tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO

**Về việc công khai hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất,
cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.**

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 611/TTr-PKT 03/8/2026 về việc đề nghị thông báo công khai hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các Ông, bà có tên có sau:

1. Ông. Nguyễn Văn Vũ, sinh năm 1956, CCCD số 080056004179 và vợ bà Trần Thị Nào, sinh năm 1959, CCCD số 080159009631; Địa chỉ thường trú: Ấp Tân Phước Tây, Xã Vàm Cỏ, Tỉnh Tây Ninh với thửa đất có thông tin như sau:

- Thửa đất số: 56; tờ bản đồ số: 114; Diện tích: 23668,3m² CLN.
- Loại đất: Đất trồng cây lâu năm.
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Đồng Tâm, xã Phú Trung, thành phố Đồng Nai.
- Hình thức sử dụng: Sử dụng chung của vợ và chồng.
- Sử dụng vào mục đích: CLN.
- Thời hạn sử dụng: 50 năm kể từ ngày cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.
- Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng của ông Đoàn Thanh Vương năm 1995.

2. Ông. Nguyễn Văn Vũ, sinh năm 1956, CCCD số 080056004179 và vợ bà Trần Thị Nào, sinh năm 1959, CCCD số 080159009631; Địa chỉ thường trú: Ấp Tân Phước Tây, Xã Vàm Cỏ, Tỉnh Tây Ninh với thửa đất có thông tin như sau:

- Thửa đất số: 114; tờ bản đồ số: 115; Diện tích: 19775,1m² CLN.
- Loại đất: Đất trồng cây lâu năm.
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Đồng Tâm, xã Phú Trung, Thành phố Đồng Nai.
- Hình thức sử dụng: Sử dụng chung của vợ và chồng.
- Sử dụng vào mục đích: CLN.
- Thời hạn sử dụng: 50 năm kể từ ngày cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.
- Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng của ông Nguyễn Văn Minh và bà Chu Thị Kim Dung năm 2000.

Ủy ban nhân dân xã Phú Trung:

Trân trọng thông báo kể từ ngày ra thông báo. Hồ sơ đăng ký đất đai và kết quả xét duyệt đơn đăng ký quyền sử dụng đất của Ông Nguyễn Văn Vũ sẽ được công khai tại trụ sở UBND xã Phú Trung, tại nhà văn hóa thôn Đồng Tâm.

Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nói trên, ai có điều gì cần khai báo thêm hoặc khiếu nại thì nộp đơn tại UBND xã Phú Trung để thẩm tra giải quyết.

Quá thời gian công khai, mọi sự khai báo hoặc khiếu nại sẽ không được chấp nhận giải quyết.

Thông báo này sẽ được niêm yết tại trụ sở UBND xã và tại nhà Văn hóa Thôn Đồng Tâm./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND xã;
- Chánh VP HĐND&UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Trưởng thôn Đồng Tâm;
- Ông.Nguyễn Văn Vũ;
- Lưu VT,PKT(Đại)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
1	Ông. Nguyễn Văn Vũ Và vợ bà Trần Thị Nào	Áp Tân Phước Tây-Xã Vàm Cỏ	Đồng Tâm-Phú Trung	115	114	19775,1	Năm 2000	Nhận chuyển nhượng của ông Nguyễn Văn Minh năm 2000	Vườn sầu riêng	Năm 2000	Không	Phù hợp
2	Ông. Nguyễn Văn Vũ Và vợ bà Trần Thị Nào	Áp Tân Phước Tây-Xã Vàm Cỏ	Thôn Đồng Tâm-Phú Trung	114	56	23668,3	Năm 1995	Nhận chuyển nhượng của ông Đoàn Thanh Vương năm 1995	Vườn sầu riêng	Năm 1995	Không	Phù Hợp

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày /8/2026, đến ngày /8/2026.

Tại địa điểm: Tại UBND xã, nhà văn hóa thôn Đồng Tâm.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Phú Trung để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Phú Trung, ngày tháng 8 năm 2026
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH