

Số: /TB-UBND

Phú Trung, ngày tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO

**Về việc công khai hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất,
cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất**

Xét đề nghị của Phòng kinh tế tại Tờ trình số 620/TTr-PKT ngày 05/8/2026 về việc đề nghị thông báo công khai hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các Ông, bà có tên có sau:

1. Ông. Trần Văn Cường, sinh năm 1981, CCCD số 080081013654 và vợ là bà Bùi Thị Hồng Chung, sinh năm 1986, CC số 080186015068; Địa chỉ thường trú: Ấp Tân Phước Tây, Xã Vàm Cỏ, Tỉnh Tây Ninh với thửa đất có thông tin như sau:

- Thửa đất số: 63; tờ bản đồ số: 89; Diện tích: 11079m² CLN.
- Loại đất: Đất trồng cây lâu năm.
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Đồng Tâm, xã Phú Trung, Thành phố Đồng Nai.
- Hình thức sử dụng: Sử dụng chung của vợ và chồng.
- Sử dụng vào mục đích: CLN.
- Thời hạn sử dụng: 50 năm kể từ ngày cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

- Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng của Ông Võ Viết Linh năm 1998.

2. Ông. Trần Văn Cường, sinh năm 1981, CCCD số 080081013654 và vợ là bà Bùi Thị Hồng Chung, sinh năm 1986, CC số 080186015068; Địa chỉ thường trú: Ấp Tân Phước Tây, Xã Vàm Cỏ, Tỉnh Tây Ninh với thửa đất có thông tin sau:

- Thửa đất số: 80; tờ bản đồ số: 115 (tờ cũ 68); Diện tích: 8454,2m² CLN.
- Loại đất: Đất trồng cây lâu năm.
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Đồng Tâm, xã Phú Trung, Thành phố Đồng Nai.
- Hình thức sử dụng: Sử dụng chung của vợ và chồng.
- Sử dụng vào mục đích: CLN.
- Thời hạn sử dụng: 50 năm kể từ ngày cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

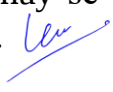
- Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng của Ông Nguyễn Văn Sửu năm 1998.

Ủy ban nhân dân xã Phú Trung:

Trân trọng thông báo kể từ ngày ra thông báo. Hồ sơ đăng ký đất đai và kết quả xét duyệt đơn đăng ký quyền sử dụng đất của Ông Trần Văn Cường sẽ được công khai tại trụ sở UBND xã Phú Trung, tại nhà Văn hóa thôn Đồng Tâm.

Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nói trên, ai có điều gì cần khai báo thêm hoặc khiếu nại thì nộp đơn tại UBND xã Phú Trung để thẩm tra giải quyết.

Quá thời gian công khai, mọi sự khai báo hoặc khiếu nại sẽ không được chấp nhận giải quyết.

Thông báo này sẽ được niêm yết tại trụ sở UBND xã và tại nhà Văn hóa Thôn Đồng Tâm./. 

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND xã;
- Chánh VP HĐND&UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Trưởng thôn Đồng Tâm;
- Ông. Trần Văn Cường;
- Lưu VT,PKT(Đại)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
1	Ông. Trần Văn Cường Vợ bà Bùi Thị Hồng Chung	Ấp Tân Phước Tây-Vàm Cỏ	Đồng Tâm-Phú Trung	115	80	8454,2	Năm 1998	Nhận chuyển nhượng của Ông Nguyễn Văn Sửu năm 1998	Vườn sầu riêng	Năm 1998	Không	Phù hợp
2	Ông. Trần Văn Cường Vợ bà Bùi Thị Hồng Chung	Ấp Tân Phước Tây-Vàm Cỏ	Đồng Tâm-Phú Trung	89	63	11079	Năm 1998	Nhận chuyển nhượng của Ông Võ Viết Linh năm 1998	Vườn sầu riêng	Năm 1998	Không	Phù hợp

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 05/8/2026, đến ngày 20/8/2026.

Tại địa điểm: Tại UBND xã, nhà văn hóa thôn Đồng Tâm.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Phú Trung để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Phú Trung, ngày 05 tháng 8 năm 2026

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH