ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ PHÚ TRUNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 467/TB-UBND	*Phú Trung, ngày 03 tháng 9 năm 2026*

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất đối với diện tích tăng so với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 649/TTr-PKT ngày 11/08/2026 về việc đề nghị niêm yết công khai hồ sơ hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất đối với diện tích tăng so với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp.

Ủy ban nhân dân xã Phú Trung trân trọng thông báo về việc niêm yết hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất đối với diện tích tăng so với Giấy chứng nhận QSDĐ đã cấp của ông Lê Đình Thuần, mã hồ sơ: H19.151-260302-4569, thửa đất tọa lạc tại thôn (Đồng Tháp) nay là thôn Đồng Tâm, thành phố Đồng Nai, đối với thửa đất số 2, tờ bản đồ số 54 diện tích 4895,6m^2 đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành DK 178511. Nay, theo Phiếu đo đạc chỉnh lý thửa đất số 29/2026 của Công ty TNHH thương mại dịch vụ Đất Đạc ký ngày 22/01/2026 thì thửa đất số 2, tờ bản đồ số 54, có diện tích 6126,8m^2, tăng 1231,2m^2 CLN so với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Lê Đình Thuần. Thời gian và địa điểm công khai cụ thể như sau:

1. Thời gian công khai: 15 ngày, kể từ ngày ban hành thông báo này.

2. Địa điểm công khai: Tại trụ sở UBND xã, nhà văn hóa thôn Đồng Tâm và trang thông tin điện tử xã.

Trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày công khai các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nào có ý kiến, kiến nghị về kết quả công khai cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của xã thì có ý kiến bằng văn bản gửi về UBND xã để tổng hợp, giải quyết.

Quá thời hạn nói trên, mọi việc khai báo thêm hoặc khiếu nại sẽ không được giải quyết.

UBND xã Phú Trung sẽ lập hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất cho ông Lê Đình Thuần theo quy định Luật đất đai hiện hành.

UBND xã Phú Trung trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:
- CT, các PCT. UBND xã;
- VP. HĐND-UBND xã;
- Phòng Kinh tế (02b);
- Trang TTĐT xã (đăng tin);
- Lưu: VT, PKT(Trọng).

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ PHÚ TRUNG T.P ĐỒNG NAI

Nguyễn Quý Hà

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ PHÚ TRUNG
Số: 467/CKHS-ĐKĐĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH CÔNG KHAI NĂM 2026
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m^2)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
1	Ông Lê Đình Thuần	Thôn Đồng Tâm, xã Phú Trung, tỉnh Đồng Nai	Thôn Đồng Tâm	54	2	6126,8 (tăng 1231,2 m^2)	Năm 2023	Chuyển nhượng	Đất trồng cây lâu năm		Không	Phù hợp

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 03/9/2026, đến ngày 18/9/2026.

Tại địa điểm: Tại UBND xã, nhà văn hóa thôn Đồng Tâm, trang thông tin điện tử xã.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Phú Trung để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Phú Trung, ngày 03 tháng 9 năm 2026

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ PHÚ TRUNG T.P ĐỒNG NAI

Nguyễn Quý Hà